

关于水利水电工程造价的管理与控制研究

高璐 吴优

长江勘测规划设计研究有限责任公司

DOI:10.12238/hwr.v5i1.3543

[摘要] 水利水电的造价管理和控制一直以来,其研究都非常困难,并且对其进行管理和控制中的问题也很复杂。因此,加强水利电建价格管理与控制,是正确实施水利工程的重要依据,也是控制工程建设价格的重要因素。加强水利发电工程的成本管理和控制,是建立完善科学的管理方法的关键,水利水电工程造价的管理与控制,能够有效的提高项目的投资收益,并且能够更好的为水利水电的持续不断的发展,提供较好的解决方案。

[关键词] 水利水电; 工程造价; 管理与控制

中图分类号: TV212 **文献标识码:** A

引言

水利水电工程的建设,有助于我国的经济建设持续不断的发展,同时帮助我国的工程建设提供更良好的发展。我国全年水利发展建设投资金额大约有230亿多元,并且每年的年均增长率约21.5%。由于水利水电工程建设所需要花费如此大的投资金额,所以加强水利水电工程的成本管理和控制是非常重要的,同时对水利水电工程造价进行研究和控制,对于节约资金成本起着十分重要的作用。

1 水利水电工程造价管理与控制的问题

1.1 前期设计工作不足

由于前期设计的变化缺乏前期工作费用,并且其设计周期短,基础数据和资料落实不到位,使得前期工作无法有效的实现,多方案论证不合理,使得选定的方案落实起来不合理,项目实施后设计变更频繁,增大了后期施工的成本消耗,特别是由于地质条件的变化,导致项目的价格将会大幅度上涨。并且由于技术能力弱,设计质量不高以及深度不足,导致投资金额效益不足,同时设计师注重技术,不注重经济效益,导致设计过于保守,造成投资成本的浪费。

1.2 未能遵守基建程序进行建设

很多水利水电工程中,为了推进工

程的立项和建设,争取到国家的投资,会出现人为的进行工程造价价格控制的现象,并且不按照工程的实际规模和标准进行设计,人为降低工程造价或者有些项目在立项时少列或漏列,导致工程在最开始进行立项的时候,所计算的成本投入较少。但是项目一经国家批准实施后,就开始将项目的规模扩大,标准提高,增加项目成本,因此导致水利水电工程的造价不断上涨。

1.3 物价上涨和国家政策调整

由于我国的社会主义市场经济仍处于起步阶段,与成本相关的政策和价格水平持续降低。另一方面,由于水利发电项目的建设期,通常来说比较长,投资的动态部分只能根据目前固定的物价价格指数和利率来计算价格差,成本以及贷款的利率,这将导致项目的价格准备阶段和实施的阶段出现价格相差较大的现象,影响工程的造价以及成本管控。

1.4 资金来源未明确便急于推进项目建设

在有些水利水电工程的建设过程中,由于建设的资金来源未确定,因为赶工期就着急进行立项,最终导致工期的延误。这样的现象,最终会导致管理成本的大幅度增加,给未来的项目投资带来风险,并且若管控不严,会为后期的工程建设带来严重的资金浪费。

1.5 项目施工管理不严

由于水利水电项目建设过程中,监管体系的不完善,会导致建设成本得不到有效的控制。在工程建设管理中,建设项目的“三制”即项目法人责任制、项目投资招标投标制度以及工程建设监理制度,没有得到认真推行,导致工程建设管理的混乱,有些地方工程中,可能会出现擅自动用工程建设资金,来代付其他费用的现象,造成严重的资金浪费,并且施工合同的不完善,施工管理不一致,投资风险无人承担,资产价值不负责任,导致在施工过程中不能对投资进行有效的控制,因此这也是造成水利水电工程建设过程中,投资损失的一个重要原因。

2 水利水电工程造价管理与控制的有效方法

2.1 做好前期测试设计工作,提高设计质量

从积极控制投资项目投资的源头来看,主观上主要关注前期的工程设计过程,从源头把控项目的造价管理控制。一旦选择了有相应投资的设计单位,应给予设计单位充分的自由。不要用各种原因,对设计进行控制和干预,而是应该是要根据资金和时间,尽一切可能来支持项目的前期设计环节。应该尽量发挥设计规划单位的主观能动性,使其能够为项目建设提供最佳总体设计方案,并以

此来确定水利水电项目的工程造价成本, 保证在源头设计部分不存在造价浪费的现象。

同时要确保设计单位恪守职业道德, 注重工程设计质量, 并且提高设计人员的综合素质, 各学科的设计力量应均衡发展, 同时提高设计人员的职业责任心, 保障设计过程高效良好的进行。由于在水利水电工程施工中, 没有固定的模式, 施工组织设计的灵活性很大, 施工方法和进度也不同, 计算项目的成本方法也大不相同。因此, 应当将专业的设计师有机地结合起来, 让了解相关学科, 了解精通施工概算的设计师配合造价人员进行工程的核算, 就可以确定更合理的工程造价和, 从源头减少成本的浪费。

2.2 严格按照基建程序进行项目建设

在进行水利水电工程建设的过程中, 要严格按照基建程序进行项目建设要项目建设人员工作的责任心, 在进行项目立项过程中, 严格打击项目立项与实际工程建设不符合的现象, 不允许在实际施工过程中, 扩大工程施工成本, 临时增加施工项目等行为。各个审批部门要遵守职业道德, 在对项目进行审批的过程中, 实事求是, 不可虚假申报审批, 要对工作保有责任心, 严格把控项目立项的过程, 严格按照基建的程序进行项目建设, 对于临时增加项目, 改变原始设计方案的现象, 应立即制止, 保证水力水电项目的工程造价得到合理的管控。

2.3 完善相关法律法规

随着社会主义市场经济的不断发展, 国家应当在工程建设管理领域, 不断制定新的管控政策, 以及相关的法律法规, 对项目进行合理的管控。造价师必须仔细理解和学习相关政策, 并严格执行国家政策出台的相关政策。在对项目进行工程造价核算时, 要严格的按照国家的法律法规规范进行造价核算工作, 贯彻落实相关的法律法规。同时相关造价人员要继续探索和完善价格和政策因素, 所引起的价格调整, 使造价的计算方法更加的制度化、规范化的发展, 有助于水利水电工程造价更加规范化的进行。

2.4 完善项目建设期的造价管理体制

实施项目“三制”是有效控制价格体系的前提, 但是其具体的配套制度, 还需要不断完善和发展, 以及不断的进行规范。项目法人的责任、权利、义务必须与自身利益挂钩, 不仅要考虑进度和投资, 还要考虑未来业务发展和投资收益, 尽量避免项目法人代表实施招商目标制度和监督制度的短期行为。同时, 必须严格按照程序办事, 从项目分包到签订合同, 消除个人行为, 确保能够履行合同相关要求的承包商中标。在合同的执行中, 项目合同干事加强项目管理以及核算工作, 从设计变更到索赔付款必须按照合同条款进行, 同时项目的法人要确保监督工程师和承包商履行好各自的权利和义务, 包括工程的进展, 有效控

制质量和投资。同时完善相关的造价管理制度, 建立一套适当的奖惩制度, 来实现这些目标, 保障项目的工程造价管理, 能够得到合理的管控。

3 结束语

在水利水电的工程造价管理中, 水利水电项目成本的管理与控制是关键部分。因此, 要想对水利发电项目的工程造价进行管理, 就必须对工程造价进行科学的合理的控制。其主要方法是运用科学的管理方法, 完善科学的价格控制, 才能很好地解决工程造价问题。对项目工程造价进行合理的管控, 能够有效的提高整个项目的工作效率, 提高整个项目的经济效益。

[参考文献]

- [1]李婉群.关于水利水电工程造价的管理与控制研究[J].中国房地产业,2017(007):241.
- [2]刘强.关于水利水电工程造价的管理与控制研究[J].黑龙江科技信息,2010(36):311.
- [3]胡玉强,陈振.关于水利水电工程造价控制与管理的几点思考[J].水利规划设计,2001(1):46-47.
- [4]何志萍.关于政府投资项目工程造价控制中的问题及建议[J].水利建设与管理,2009(11):13-15.
- [5]刘靖.水利水电工程造价控制与管理研究[J].新西部(理论版),2012(Z3):88+94.