

水利工程建设项目的招投标阶段和施工阶段工程造价控制分析

张志顺

甘肃大禹节水集团水利水电工程有限责任公司

DOI:10.32629/hwr.v4i7.3195

[摘要] 现阶段,随着我国社会的进步以及经济水平的不断提升,相应的对于水利工程基础建设项目而言,其投资不断增加,数量越来越多,与此同时,为确保企业获得稳定的经济效益,因此,在具体的工作中,需要加强控制建设项目招投标阶段和施工阶段工程造价。然而,在我国有许多水利工程项目存在一些问题,如:在招投标阶段和施工阶段,不同阶段造价如何控制。所以,相关人员应该针对不同阶段存在的问题采取有效的措施并加以解决,进而确保成本得到有效的控制,以便使经济效益最大化。本文首先对其进行概述,接着对其造价控制进行相应的研究,最后分析施工阶段的造价控制,希望通过本文的研究能够给相关人士带来一定的借鉴意义。

[关键词] 水利工程; 建设项目; 招投标阶段; 施工阶段; 工程造价; 控制

1 水利工程造价控制概述

1.1 内涵和特征

通常情况下,对于水利工程项目而言,其造价控制工作具有复杂性的特点,因此,基于这一特点,可以按照不同的控制主体,将其分为不同的控制体系,如:建设单位、施工单位成本控制体系。根据成本类型也可以划分为不同的成本控制系统,例如机械成本控制系统和材料成本控制系统等。水利工程项目通常具有一定的规模,施工周期也较长,其中存在各种不确定的因素,如果管理人员没有落实管控工作,在水利工程施工过程中会不断增加工程造价。与此同时,对于水利工程项目而言,其造价控制目标具有动态性,在具体的工作中,往往要经历不同的阶段,在不同阶段,对于水利工程造价控制工作的要求是不同的,所以,对于造价控制来讲,其在不同阶段各有差异^[1]。

1.2 主要内容

水利工程项目造价控制的主要内容是控制流动资产投资和固定资产投资,本文主要探讨控制项目固定资产投资,主要包括建筑安装工程费和设备购买费等。其中,水利工程项目建筑安装工程费包括工程费和利润、税金等。与此同时,对于设备购买费而言,一般情况下,

有以下几方面组成:设备采购费用和设备运输费用。

2 水利工程项目招投标阶段的工程造价控制

2.1 设计控制工作

在具体的建设中,对于工程造价控制工作而言,应该重视设计控制工作。与此同时,还应该落实设计定位,再者,相关人员应该制定有效的方案,在设计的过程中,要做好相应的定位工作。当设计方案完成后,这时应该设计施工图,再者,对于设计工作而言,其在一定程度上,对整体工程造价控制具有一定的影响,因此,当施工图存在错误现象,或者有遗漏问题,那么,在施工的过程中,就会存在设计变更的情况,这样一来,导致整体造价升高或降低,所以,对于设计单位来说,应该重视设计质量对工程造价的影响,确保设计工作的合理性、科学性^[2],对于施工单位而言,应该重视施工图会审工作,对有可能存在的设计缺陷,积极提出变更诉求。

2.2 合同控制

通常情况下,对于水利工程项目而言,其具有工程周期长的特点,与此同时,在施工的过程中,往往会涉及许多影响因素,因此,基于这一特点,建设单位要给予高度的重视,并且应该对合同

管理制度进行及时的完善与优化,进而对造价进行有效的把控,使造价控制在合理的范围内,在确保成本最小化的同时,使经济效益最大化。除此之外,在实施水利工程建设项目的过程中,对于合同内容而言,其较为丰富、具有多样性,如:设计、监理以及采购合同。再者,在具体的管理中,应该对管控工作实施全面的落实,进而确保管控工作的稳定运行,当涉及较大的合同金额,这时应该分类落实招投标活动。并且要重视合同细节,控制具体的合同条款内容,严格会签合同文件,进而确保合同的完整性。

2.3 完善招投标机制

一般而言,在管理招投标过程中,应该严格遵守工作流程,与此同时,制定相应的投标文件,进而确保文件的有效性,在制定工程量清单的过程中,按照具体的要求落实审查工作,进而确保工程量清单的准确性,防止工程造价恶意提高。再者,还应该对投标人的资质进行审核,应该遵循相应的原则,如:公正审核的原则,最终确定最佳投标方案。除此之外,为了公平的落实建设项目的招投标工作,因此,在具体的工作中,应该重视监督管理工作。招投标监督机构需要定期审核招标代理机构,并且要对不符合标准的机构进行剔除,进而确保招投标工作的

质量,与此同时,确保相关工作的稳定运行。加强监督管理投标方和招标方,防止两者互相串通,恶意提高价格,有序开展招投标工作^[3]。

3 水利工程项目施工阶段的工程造价控制

3.1 控制施工过程

在具体的工作中,应该对造价行为进行有效的控制,与此同时,要重视施工现场监管力度,并且要对施工工序和施工质量进行全面的把控,防止在施工的过程中,出现偷工减料的行为,再者,对于预算人员而言,要做好相应的记录,特别要记录好隐蔽工程,否则在工程结算时会出现互相推诿的现象^[4]。

3.2 控制工程变更程序

首先要落实工程造价,若在施工的过程中有所变更,这样一来,也会随之改变工程造价,因此,为使工程造价得到有效的控制,要控制工程变更程序。在管理的过程中,应该优化管理制度,按照具体的制度落实管理工作,进而确保管理工作的稳定运行,若水利工程发生变更,这时应该征求业主和监理工程师的同意,应尽可能防止变更发生,从而影响工程造价和工期。除此之外,对于造价管理人员而言,应该全面了解施

工现场的具体信息,进而明确施工现场的具体情况,并且还应及时发现施工现场可能发生的问题,进而制定有效的预防措施。对于一些可能引发工程造价变更的因素,这时相关人员要加以高度重视,对容易变更的因素进行全面的把控,这样一来,在一定程度上,能够有效控制水利工程造价^[5]。

3.3 管控工程材料和设备的采购

工程材料和设备采购费用在水利工程项目总成本占据一定的比例,因此落实施工阶段的工程造价管控,需要严格控制材料和设备的采购行为。与此同时,还应该按照材料的价格和供应商的信誉,建立材料集采系统,若材料和设备质量不能满足相应的要求,这时应该立即拒签,并且要对这一问题进行及时的处理,再者,使用限额领用制度,按照水利工程施工消耗情况,从而合理领用材料设备,防止产生不必要的经济损失,与此同时,防止材料设备出现二次搬运的情况,从而确保材料设备的完整性,除此之外,还能减少不必要的施工损耗。

4 结语

通过上述的分析可知,加强水利工程项目招投标阶段和施工阶段的工

程造价控制,这样一来,在一定程度上,能够确保成本得到有效的控制,在成本最小化的基础上,使经济效益最大化,与此同时,还能确保造价工作的稳定运行,进而确保整个工程的质量,希望通过本文的研究能够给相关人士带来一定的借鉴意义,再者,确保相关行业具有良好的发展空间^[6]。

[参考文献]

- [1]翟茜.水利工程项目招投标管理对策分析[J].山东水利,2018,(11):54-55.
- [2]任亮.水利工程项目建设招投标中存在的问题及解决对策[J].现代物业(中旬刊),2018,(09):134.
- [3]周晓亮.水利工程项目招投标的现状问题及对策探究[J].东北水利水电,2016,34(07):68-70.
- [4]唐刚.水利工程项目招标投标的行政监督分析[N].贵州政协报,2014-11-27(A02).
- [5]于俊东.水利工程项目施工招投标规范化分析[D].黑龙江大学,2014.
- [6]周博.水利工程项目招投标对施工合同文件的影响[J].黑龙江水利科技,2014,42(06):237-238.