

中小型水利水电工程造价控制和管理

张展途

汉中市城固县西环一路北段气象局家属楼

DOI:10.32629/hwr.v4i2.2738

[摘要] 近几年来,随着我国经济的发展和社会的进步,我国国民在日常的生产和生活过程中对于水电的需求量也越来越大,使得水利水电工程项目的数量也在逐年增加,在一定意义上也增加了我国水利水电工程造价控制和管理工作的难度。基于此,下文就中小型水利水电工程造价控制的环节、我国中小型水利工程造价控制和管理现状以及相关的管理措施方面做了简单探讨。

[关键词] 中小型水利水电工程; 工程造价; 控制; 管理

引言

水利水电工程是我国的基础社会工作,加强水利水电工程造价控制和管理,对于实现工程的成本控制目标,确保工程的预期收益等方面都有着至关重要的现实意义。因此,相关工程企业应该加强对中小型水利水电工程造价管理和控制工作的重视,明确中小型水利水电工程造价控制的环节,进而以现阶段我国中小型水利水电工程造价控制和管理工作中的问题为基点,研究相关的优化措施,最终促进我国社会经济的良性发展。

1 中小型水利水电工程造价控制的环节

中小型水利水电工程的造价控制工作涉及到的内容有很多,主要可以分为以下三个环节:第一,设计阶段的造价控制。设计阶段是中小型水利水电工程的造价控制工作的首要环节,同时也是关键性环节,工程设计合理性直接关系到水利水电工程造价控制的整体效果;第二,执行阶段的造价控制。水利水电工程的执行阶段主要包含了工程的招投标环节、施工材料的选择环节和工程施工环节,占据着水利水电工程造价管理的绝大部分的内容;第三,检查验收阶段的造价管理。检查验收阶段的造价控制主要是对水利水电工程的质量进行分析,从而保证工程质量,避免出现后期的工程维修,增加工程成本。

2 中小型水利水电工程造价控制和管理现状

2.1 决策阶段的问题

我国水利水电工程企业在进行造价控制和管理工作中,存在的首要问题就是决策阶段的问题,具体表现为:部分企业在中小水利水电项目的决策阶段,对可行性研究报告的把握不够;第二,部分企业在中小水利水电工程的决策阶段,工程规划不够全面,对于工程的开发过程中探索不多,致使

④测量仪器、仪表(专项)监督:应按照国家、仪器规定的使用周期计划进行检验、校正、维护,并做好设备台帐。编制仪器、仪表检定工作计划,严格按照计划进行检定,保证检测仪器设备的精度和可靠性。发电企业不具备监测条件时,应委托具有资质的单位进行监测,所使用的测量仪器、仪表应提供有效的检验、校正报告。

3 技术资料监督管理

3.1 火力发电企业应建立健全技术资料、运行和检修技术档案及管理档案,并达到科学化、标准化、规范化的水平。

3.2 基建工程移交生产时建设单位应移交设计、施工、设备制造、安装调试、工程监理的全部档案和资料。需建档保存的主要资料有:

3.3 生产运行阶段安全监督监测、巡视检查、维护检修、技改等方面的原始资料及整理整编资料和各类报告应归档,并规范管理。

4 结语

火力发电企业水工建筑物技术监督工作是企业运行和电力生产的基

础,对开发利用价值也有一定的不利影响,严重时还会给企业带来负面的社会影响;第二,在水利水电工程项目的决策阶段,工程量是不确定的,因此,这一阶段的工作重点是编制施工计划和进行成本分析,但是,由于我国部分施工企业对工程造价了解不多,对工程的基本投资估算和造价管理还缺乏专业的态度,对工程的施工方案和相关施工技术也了解甚少,进而导致水利水电工程造价的准确性投资估算的精准度都有待提高。

2.2 设计阶段的问题

现阶段,我国部分工程企业在水利水电工程设计阶段,也存在一定的工程造价控制和管理问题。第一,部分企业在工程设计阶段,初步的设计方案的科学性还有待提高,设计方案的内容和实际的工程运行情况不甚相符,使得对工程造价的核算也不够准确,导致工程项目的开发投资资金高于预期目标;第二,虽然我国对于水利水电工程设计的科学性和可行性有了一定的指标,但是,由于部分设计企业在实际的工程设计过程中,过多地注重工程的成本和效益,忽视了工程的设计质量。在项目的初步设计过程中,没有充分考虑开发项目的建设计划和工程实际运行中可能出现的问题,使得工程设计方案存在诸多不足,影响工程的建设过程,最终导致水利水电工程的建设成本增加;第三,从设计人员上来讲,项目的设计方案和难度涉及到设计人员自身的利益和声誉,故而,部分设计人员出于自身利益会增加设计难度,从而增加工程造价。

2.3 实施过程中的问题

中小型水利水电工程在实施阶段,由于监理单位业务水平的不确定性、目前市场上劳动力、材料、机械、定额的差异,以及工程实施过程中

本保障,同时也是关系到国计民生的安全大事不能有半点马虎;因此技术监督这项工作显得尤为重要。我们需要通过技术监督工作手段及时发现存在的问题和隐患并督促整改落实使之长期处于一个安全可控的范围内。水工建筑物技术监督工作任重道远,它需要建立一个长效机制管控运行、维护使其达到规范化、精细化、指标化、科学化标准;确保火力发电企业安全、优质、经济、环保运行。

[参考文献]

[1]林泳祥.发电企业安全监督体系建设存在问题与解决对策[J].中国高新技术企业,2017,(06):232-233.

[2]孙军.发电企业技术监督工作的经济学分析[J].发电与空调,2017,38(05):72-77+71.

[3]崔志光,常金旺,刘红权.发电企业技术监督工作要点解析[J].电力科技与环保,2014,30(06):48-50.

与图纸不符的变更手续,使得工程造价控制和管理工作的难度较大,准确性还有待提高。

2.4竣工计算阶段的问题

工程量是中小型水利水电工程结算的依据,也是工程进行竣工结算审查的重点。目前,许多施工企业都对提高工程造价、增加工程量感兴趣,使得中小型水利水电工程的工程量存在不确定性,增加工程竣工计算工作的难度,进而对工程造价控制和管理工作造成影响。另外,部分施工企业在施工收尾过程中,由于平时的审核工作做得不够仔细,使得实际工程量和工程清单存在出入,影响工程结算。除此之外,还有部分企业为了自身的经济利用,在工程竣工结算阶段,会采取一些措施增加工程量,利用施工图纸的变更,增加工程量,使得工程的审核工作的准确性还有待考量,难以以为工程造价控制和管理工作提供数据支持。

3 中小型水利水电工程造价控制和管理

3.1工程决策阶段的造价管控

第一,施工企业要认真做好项目决策前的准备工作,在项目决策阶段邀请专家对资金进行评估,加强中小型水利水电工程项目的相关信息收集工作;第二,在中小型水利工程开发决策前,施工企业设计部门必须制定完善的设计方案,同时编制可行性论证报告,并对建设项目实施的经济性进行综合评价,进而选择最佳的施工方案和技术措施,节约工程成本。

3.2工程设计阶段的造价管控

第一,施工单位在进行中小型水利水电工程项目的设计过程中,要实行设计招标机制,形成设计竞争格局,然后在众多的设计方案中,选择最科学、最经济的设计方案;第二,施工单位在确定了设计企业后,要采用规定的设计值,对设计建模进行严格控制和管理,避免出现设计图纸和实际工程不符的情况;第三,施工单位在工程设计过程中,要采用限额设计的方法对项目投资成本进行控制和管理,在实际的工程造价控制上,充分考虑工程实际情况,采用最合理的设计方案,将工程总投资控制在预期范围内;第四,施工单位要加强对设计质量的控制和管理,不断提高设计人员的专业能力,特别是要重视提高造价人员业务水平,加强造价人员与设计人员之间的合作与沟通。通过有效的交流和沟通,及时发现并解决工程造价中存在的问题,保证中小水利工程造价的准确性。

3.3工程施工阶段的造价管控

在中小型水利水电工程施工阶段的成本控制中,控制施工材料是最关键的内容,因此,第一,施工单位必须严格管理和控制建筑材料成本,在建筑材料成本的施工和采购过程中,加强市场调研工作,掌握当地的材料市场情况,从而选择产品质量好、合格证齐全、资质高的材料供应商;第二,

施工企业要加强和材料生产厂家的联系,确保所采购的建筑材料的性价比,从而节约工程在施工过程中的造价;第三,施工企业还需要在施工现场加强对施工材料使用的管理和控制,结合施工进度管理,实现施工材料的统筹分配,在每项施工完成后都要认真计算材料的消耗量,并进行阶段对比,实现施工材料的最大化利用,避免出现材料浪费,增加工程成本。

3.4工程竣工验收阶段的造价管控

中小型水利水电工程在竣工结算期间,施工企业应该加强工程审核,根据施工图纸在现场进行深入检查。对竣工图和实际的施工现场情况进行对比分析,找出竣工图与实际工程不符的地方。如建筑物的标高、位置、尺寸等。另外,施工单位还需要根据竣工图核对实际工程量和工程清单,找出有差异的地方,认真核对设计变更和签证,并确定变更的合理性和真实性,确保竣工结算的真实性和准确性。

4 结束语

总而言之,水利水电工程的造价控制和管理工作是一项系统性的工作,贯穿与工程建设的全过程,因此,施工单位在制定造价控制和管理措施时,也应该从工程决策、工程设计、工程施工和工程竣工阶段四个方面入手,加强成本控制,提高企业的经济效益。

[参考文献]

- [1]李传芳.税务管理流程下的企业税务风险管理系统设计[J].财会学习,2018(14):6-7.
- [2]蒋琼.税务管理流程下的企业税务风险管理系统设计分析[J].纳税,2018(04):31.
- [3]于姗姗.大企业税务风险预警体系的构建——基于AHP分析法[J].税务与经济,2017(03):95-101.
- [4]吴征宇,邢悦婷,胡国强.企业税务风险战略管理系统设计[J].会计之友,2015(22):96-99.
- [5]常永玲.市政工程施工的成本管理与控制[J].山西建筑,2018(35):240-241.
- [6]范海燕.浅谈工程造价成本管理及控制[J].珠江水运,2018(22):110-111.
- [7]吴燕姣.建筑工程造价成本管理的控制方法探讨[J].四川水泥,2018(11):223.
- [8]王圣华,冯权升.加强工程造价管理有效地控制工程造价[J].工程技术(文摘版),2016(9):142.
- [9]张明文.加强工程造价管理有效控制工程造价的研究[J].黑龙江科学,2018(22):90-91.