

水利工程造价全过程控制与管理的措施探究

刘莉莉

湖北禹龙水利水电工程有限公司

DOI:10.32629/hwr.v3i5.2180

[摘要] 在民生基础设施建设中,水利工程是其关键的构成部分,有利于促进民生和经济的发展。但是在我国水利工程造价的控制与管理中仍然存在诸多问题,这些问题的存在会给工程投资造成严重的浪费与损失。为此,文章对其问题进行了详细的分析和探讨,并针对问题提出了相应的解决措施,以期为同行从业者提供有利的参考依据。

[关键词] 水利工程; 工程造价; 全过程控制与管理; 措施

前言

水利工程造价的管理与控制,不但与工程的施工进度与质量有着直接的关系,而且与参与工程的主体的利益也有着紧密的联系。但是水利工程施工过程非常复杂,同时对水利工程造价管理与控制的影响因素也较多。所以,根据项目建设的各个阶段,进行工程造价全过程的控制与管理是非常必要的。

1 工程造价全过程管理与控制的必要性

对工程项目造价进行科学、合理化的严格控制是保障工程造价进行全过程造价的重点,无论是哪项建筑工程都要从投资决策环节、项目施工环节,以及竣工环节等各个环节中将工程造价控制工作做好。面对工程施工中出现的各种情况如经费使用不合理情况,预算超标情况等,应对资金的合理化应用尽最大努力进行保障。现阶段,将全过程造价应用在工程项目施工的全过程中主要涉及的内容有:投资决策环节、设计环节、施工环节,以及竣工验收环节等。每一个环节中均有影响工程造价出现偏差的因素。为此,针对每一个环节的造价工作,相关工作人员都要控制好,从而对工程项目的有序实施进行有效保障。由此可见,对工程造价全过程进行加强控制时非常必要的。

2 分析出现的问题

2.1 工程决策环节缺少相应的依据

在我国水利工程施工过程中,一般都不能按照规定的日期将整体的工程建设完成,基于此,建设存在的投资则会快速膨胀。如果工期时间延长,就会增加工程所需要的各项资源,这样会严重降低水利工程的造价。出现此种现象的主要原因是工程决策环节出现了问题,专家和决策者在工程前期,估算工程造价时没有相应的决策依据,始终根据传统的项目经验来进行的,此种情形下估算出的工程造价不可避免的会有很大的主观性,而相应的实效性针对性十分匮乏。

2.2 对设计环节没有进行严格控制和把握

整体工程的成败与工程质量的好坏有着直接的关系,水利工程质量的重要性毋庸置疑,将更多的精力投入到工程质量中是非常好的,但是同时还应重视工程的造价。但是,现如今中国大多数设计单位只重视工程质量,而不重视工程造价

的控制与管理,在这样的情况下会直接降低工程设计的性价比。设计单位在设计过程中,不能只重视降低成本或者提升质量,还应将水利工程各个环节都当成是一个整体,尽可能实现工程质量与造价的性价比最大化。

2.3 工程实施环节的控制力度有待提升

在水利工程施工过程中,设计变更现象是常有的一种现象。在此种情形下,极易发生实际工程造价超出事先预算的情况。再加上中国在水利工程造价控制与管理方面,并不具备明确的法律法规,在对施工合同进行签订时,就会产生诸多问题,如签订不谨慎等。之所以会出现这些问题的另一个原因就是工程造价控制力度不高。

2.4 工程结算环节控制力度有待提升

水利工程在结算环节中,大多数工程会因为结算力度不足而导致在控制合同中会出现一些漏洞和不足,比如说在结算书中,施工方资金算多,然而发包方并不满意施工方实际结算的资金,然后就开始讨价还价,这样一来极易造成合同双方在结算环节发生争执,同时还会延伸工程结算时间,这也严重影响工程造价工作效率的提升。

3 分析问题的解决措施

3.1 工程决策阶段的控制与管理

在投资水利工程项目之前,需要进行合理的决策,同时制定投资方案,然后再根据项目的具体情况,对设计规划及实施计划进行合理制定,进而确保水利工程项目能够顺利完成。所以在工程造价全过程管理中,项目前期的决策环节是其重点,需要注重项目前期的决策环节。因此,在决策环节需要全方位考察建设项目的实际场地,并将收集相关资料的工作做好,特别是水利工程项目,同时判断工程项目的各项指标如可行性指标、经济性指标等,然后对项目的投资价值进行评估。针对投资估算指标的收集工作,根据历史资料以及施工涉及的材料及工艺的具体情况修正历史数据的工作,均由专业的工程造价工程师来进行,以便实现投资估算指标的时效性及可行性,以及将项目面临的风险罗列出来,同时制定有效的防范策略。

3.2 工程设计阶段的控制与管理

设计环节在水利工程造价全过程管理中也是十分重要

的。在水利工程项目的实际设计中,设计工作均是由相关设计人员来完成的,然后再由造价人员进行审核设计,并对设计的可靠性、经济性,以及科学性进行判断,防止在设计中盲目的追求技术及创新而忽略工程造价的现象出现。根据项目的施工技术、质量,以及档次的标准要求,对造价进行合理设计,对项目工期进行科学设计,同时对施工流程的造价进行合理设计,从而对水利工程项目的设计方案进行优化,尽可能的对工程造价进行降低。

3.3 工程实施阶段的控制与管理

3.3.1 对工程变更进行合理控制

在水利工程建设阶段,要严格控制 and 防止设计、施工条件和进度的随机变更以及工程清单的变更等现象。在工程设计开始前,设计单位应向施工单位明确施工区域的地形地貌特征和工程要求,并进行仔细而详细的记录,以便施工单位对设计方案和施工图进行审查。在设计过程中,设计单位应对施工现场的实际情况进行实地调查,并与施工单位就调查情况进行沟通,防止专业性问题出现。

3.3.2 对索赔问题进行合理处理

在水利工程施工过程中,不可避免的会出现一些突发现象,如施工进度、造价、合同,以及图纸等都会在施工过程中出现索赔事件,如果各种索赔与纠纷事件发生后,各个相关单位如建设单位、施工单位,以及监理单位等等都应进行及时的沟通和协商,并依据合同中规定索赔问题的处理方式,在保障施工质量的前提下,对工程参与主体的经济效益进行有效保障。

3.4 工程结算环节的控制与管理

工程结算环节是水利工程造价全过程管理与控制的最后一个阶段,必须要对其进行高度重视,同时将工程结算环

节的管理与控制工程做好。而该环节的管理与控制工作关系到的内容比较广泛,其中每一项内容或者是项目,多少会对工程造价造成影响,针对每项款项,工程结算人员都必须要进行认真仔细审核,与此同时,还要认真仔细检查水利工程施工现场的工程数量,以便对工程的整体造价进行严格控制。

4 结束语

总而言之,在水利工程建设的全过程中,需要不断的研究水利工程造价控制与管理,只有这样才能对企业的管理进行有效的加强,同时进一步规范水利工程施工管理工作,在确保工期、质量的基础上提升投资效益。当然,水利单位也应对造价管理工作的价值与地位进行重视,利用产业结构的优化,来提升资源的利用效率,通过相关的法律法规,来降低不必要的浪费现象,进而促进水利工程行业的健康平稳发展。

[参考文献]

- [1]赵伊乐.加强水利工程造价全过程控制与管理的措施[J].现代工业经济和信息化,2014,(23):13-14.
- [2]温利利.水利工程造价全过程控制与管理分析[J].黑龙江水利科技,2015,(03):165-166.
- [3]徐良.水利工程造价全过程控制与管理探析[J].珠江水运,2014,(11):70-71.
- [4]郭晶.浅谈水利工程造价的控制与管理[A].云南省水利学会2015年度学术年会论文集[C].云南省水利学会,2015:4.
- [5]欧阳端,郭万城.水利工程造价全过程控制浅析.四川水利,2014,(4):63-66.
- [6]罗华明,方素琴.水利工程造价全过程的控制措施与管理分析[J].水能经济,2017,(11):3.