

做好水利工程监理工作的路径探析

冯卓 商莉

新疆水利水电勘测设计研究院海天监理公司

DOI号:10.18282/hwr.v1i2.775

[摘要] 随着社会经济建设的飞速发展,环境问题日趋严重,在这之中,水利工程建设中存在的问题也在很大程度上影响了我国整体的经济的更好向前发展。对此,笔者分析了水利工程监理中存在的一些问题,并提出相应的解决方案,希望能对提高与提升我国水利工程的质量有所帮助。

[关键词] 水利工程; 监理工作

引言

水利工程建设监理工作是指监理单位依据国家有关工程建设的法律、法规、标准、规程、规范和制度及国家批准的项目建设文件、建设工程合同以及建设监理合同,并接受项目法人委托,对工程建设实行的监督管理。在施工监理工作中,监理人员应从工程建设的大局出发,努力提高监理工作的指导性和预见性,发挥其管理水平和技术特长。监理工作不能只对工程施工合同的执行进行监督,还要提倡强调监理工作的服务性,采取“监帮结合”的原则,积极为业主和施工单位出谋划策,探讨解决方案,使建设工程项目得以顺利的进行。

1 水利工程建设中监理工作常见问题

1.1 工作范围及授权不明确

对工作的范围及授权不明确,这些是在水利工程监理工作中最常见的问题,监理工作规范要求是“四控、两管、一协调”,但在实际的施工过程中来看,这些却未按照要求执行。很多业主都认为监理人员只是负责检查工程质量的,所以许多监理人员仅仅拥有质量监控权,却没有对监理人员授予投资控制权。这样就导致监理人员对质量的控制难度远远高于在现实中实施全面监理工程的难度,使监理人员不能够很好并且有效的监控整个工程的质量与水平;在实施局部工程的监理工作中,不能有效的落实对进

度的控制与监控,直接影响到了业主的投资效益;大大影响了监理人员对投资控制进行合理化建议的积极性。

1.2 监理人员的素质不高

水利工程监理工作存在着非常严重且普遍存在的问题,那就是监理人员的素质较差较低。主要原因一是在从事监理工作的相关人员中,能够通过考试并成功注册上岗的监理人员所占的比例较小,而这些人员还基本都不在一线从事监理工作。而在实际工作中,一些监理人员往往都不具备相应的工作能力及良好的素质;二是在很多的监理单位中,真正的专业监理人员很少,许多监理人员都是在转业后,才开始从事监理工作的,所以这些人都不够熟悉工程的质量控制点以及相应的工作内容,这样问题,都会影响到监理工作的实际效果和现实质量;还有就是,很多的监理人员都是企业临时聘用的,因此存在很大的不稳定性和不确定性,这在很大程度上就影响了水利工程实际的工作效果。

1.3 监理费用收取不合理

还有一个影响水利工程建设监理工作能够有效开展与进行的问题是监理费用的收取不够合理。很多业主把监理费用看作是一种经济负担,认为它是一项不必要的开支,因此极力压低监理的相关费用,这就导致监理单位不能够正常和有效的开展监理工作;除此之外,监理单位之

间也存在恶性竞争,这就导致监理的费用低到不能够满足很好地开展与进行工作的要求与达到相应的水平;这些原因都是国家的相关部门对监理的费用的监督机制尚且不健全,同时也给监理费用的不正常收取以及低价收取制造了大量的机会。所以国家的相关部门要加大对于监理工作这方面的监管。

1.4 监理企业内部管理不到位

影响水利工程建设监理工作有效开展与进行的重要因素是在监理企业的内部管理和管制并不到位:在现实中,监理企业的管理机构还存在不健全的问题,这就导致许多监理单位为了减少这方面的开支,缩减相关部门的工作人员,这样就严重的影响到企业的整体管理水平;另外,在当前,对于监理技术文件管理的不规范,这就导致很多监理工程师在编制文件时,往往存在照搬照抄的现象,不能够很好地结合项目的实际特点编制文件,这就使的技术文件的实际应用无法很好地发挥出来;还有就是监理企业对于具体的工作职能划分还不清晰,往往是总监集很多职能于一身,只能混杂的管理一切相关事情,无法很好地起到总监的实际功能与作用,从而影响到整体监理工作的实际效果。

1.5 对监理工作缺乏合理的认识

目前,在水利工程建设监理工作中,常见的问题之一是对监理工作缺乏合理的认识,在现实中很多的水利工程建设单位没有充分的认识到监理工作的重要性,这就导致在工作中不能够积极的配合监理工作的开展与进行,这就与我国长期实行的计划经济体制有关,很多建设单位认为监理工作是可有可无的,认为监理工作的工作内容仅仅是检查施工的质量,从而忽视了其存在的价值,这就使得工程监理工作无法有效的开展与进行;与此同时,管理阶层对这方面也不够重视,相互之间的配合也不积极,以及许多施工单位对监理工作认识也存在很多偏差,这就导致他们不能积极有效的配合监理工作的实施与进行。他们在质量检查中过度的依赖监理单位,这就使监理工作很难正常的开展;这些在水利工程建设中出现的不规范行为,直接的影响监理工作的开展与进行,特别是对于一些小型的水利工程,他们不按管理标准进行,使得监理工作形同虚设,很难的发挥出实际的作用。

2 水利工程项目施工阶段的监理

“质量控制、进度控制、投资控制”是工程建设监理控制管理的三大内容,其中投资控制是基础,进度控制是条件,质量控制是核心。工程建设监理必须抓住质量控制这个核心。

(1)工程项目监理机构的组建直接影响着监理效果的

好坏,所以必须要组建一个完善高效强有力的项目监理机构,不但要有一个业务精湛的总监,同时也需要培养一批业务水平较高的组成人员。充分的发挥好监理人员的主观能动性,分工合理,职责明确,各尽其能,从而建立起一个分工合理、职责明确的项目监理机构。

(2)水利工程监理工作严格要求监理人员要具备较高的素质,一是要有较强的业务素质和技术技能。监理工程师必须具有较高的学历和多学科的专业知识,应该至少掌握一门专业技术的知识和一定的工程建设经济、法律、组织管理和电脑应用等多方面的业务知识,成为工程建设的复合型人才。二是要具备良好的职业素养。三是能树立较强的威信。四是具有可预见性和洞察问题及协调关系的能力。五是必须要有一定的工作经历、社会经验以及工程施工的实践经验。

3 施工阶段质量监理的工作程序

施工阶段的监理程序可以分为三大类,一是运行管理程序。二是监理内部质量体系的运行程序。三是围绕监理任务落实制定的外在控制程序,这三大控制程序都在相应的系统中制约起整体系统的行动,从而保证各个系统都能够处于受到控制的状态。

4 竣工验收阶段的质量控制

项目监理机构应该按照国家《工程施工质量验收规范》所规定的质量评定标准和办法,检查验收完成的分项、分部工程和单位工程。并审核及现场检查承包单位报送的分项(检验批)工程质量验评资料。同时还要督促承包单位做好竣工资料的整编工作,审查承包单位提交的竣工资料及工程质量报告。

5 结语

为了更好地解决水利工程建设项目所面临的问题,水利工程监理单位应该不断提高其监控水平,提高自身的组织应变能力以及协调能力,由于水利工程建设项目所涉及的外部环境比较复杂,监理单位应及时发现并解决问题,使水利工程建设高效益、高质量的发展。另外,水利工程监理单位还应该不断加强业务知识的学习,强化法律意识,在科学、诚信原则的指导下,做好监理工作。

参考文献:

- [1] 萧宝驹. 加强水利工程监理实效性的途径探析[J]. 建筑工程技术与设计, 2014, (16): 723-723.
- [2] 蒙斯媚. 关于加强水利工程监理工作的探讨[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2015(01): 1185-1185.
- [3] 惠建立, 王锋斌, 张少文等. 关于水利工程监理机制建设的几点思考[J]. 商情, 2012(12): 93-93, 160.